



УКРАЇНА

**НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДЕРЖАВНЕ
РЕГУЛЮВАННЯ У СФЕРАХ ЕНЕРГЕТИКИ
ТА КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ
(НКРЕКП)**

вул. Смоленська, 19, м. Київ, 03057, тел./факс: (044) 277-30-47, тел.: (044) 204-48-27

31.12.2015 № 14098/19/61-15

на № _____

**Комунальне підприємство
«Виробниче управління
водопровідно-каналізаційного
господарства міста Ужгорода»**
вул. Митна, 1, м. Ужгород,
Закарпатська обл., 88000

Про надання роз'яснень

Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі – **НКРЕКП**), розглянула лист Комунального підприємства «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства міста Ужгорода» (далі – **Ліцензіат**) від 11.12.2015 № 1189 та в межах компетенції повідомляє.

Порядок формування тарифів на послуги з централізованого постачання холодної води, водовідведення (з використанням внутрішньобудинкових систем) затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 01.10.2014 № 532 (далі – **Порядок**), не передбачає виділення категорій споживачів, зокрема «населення». Не передбачено в **Порядку** й розмежування споживачів в залежності від наявності чи відсутності в них квартирних засобів обліку холодної води. Тому тарифи на послуги з централізованого постачання холодної води, водовідведення (з використанням внутрішньобудинкових систем) кожного окремого підприємства-виконавця застосовуються для всіх споживачів цих послуг.

Водночас відповідно до статті 32 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» плата за житлово-комунальні послуги нараховується щомісячно відповідно до умов договору в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України. **Розмір плати за комунальні послуги розраховується виходячи з розмір затверджених цін/тарифів та показань засобів обліку або за нормами затвердженими в установленому порядку.** У платіжному документі мають бути передбачені графи для зазначення поточних та попередніх показань засобів обліку споживання комунальних послуг, різниці цих показань або затверджених норм ціни/тарифу на даний вид комунальних послуг і суми, яка належить до сплати надану послугу.

Разом з тим, згідно з пунктом 21 Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, затверджених

12.12.2015
16.12.2015
17.12.2015

постановою Кабінету Міністрів України від 21.07.2005 № 630 (далі – Правила), у разі відсутності у квартирі (будинку садибного типу) та на вводах у багатоквартирний будинок засобів обліку води і теплової енергії плата за надані послуги справляється згідно з установленими нормативами (нормами) споживання: з централізованого постачання холодної та гарячої води і водовідведення - з розрахунку на одну особу та на ведення особистого підсобного господарства. При цьому відповідно до пункту 11 Правил у разі встановлення будинкових засобів обліку води у багатоквартирному будинку, де окремі квартири обладнані квартирними засобами обліку, споживач, який не має квартирних засобів обліку, оплачує послуги згідно з показаннями будинкових засобів обліку, не враховуючи витрати води виконавця, юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, які є власниками або орендарями приміщень у цьому будинку, та сумарних витрат води за показаннями усіх квартирних засобів обліку. Різниця розподіляється між споживачами, які не мають квартирних засобів обліку, пропорційно кількості мешканців квартири в разі відсутності витоків із загальнобудинкової мережі, що підтверджується актом обстеження, який складається виконавцем у присутності не менш як двох мешканців будинку.

Член НКРЕКП



Р. Машляківський